

Vonzó hozamlehetőség, 100%-os tőkevédelem mellett SocGen 100% Garant Silver USD 26-29

Olyan középtávú befektetést keres, mellyel az ezüst (London Bullion Market Association („LBMA”) az unciánkénti londoni ezüstárfolyam, amerikai dollárban kifejezve) árfolyam-növekedéséből profitálhat 100%-os tőkevédelem mellett? Ehhez a 3 éves futamidejű SocGen 100% Garant Silver USD 26-29 (továbbiakban: **Értékpapír**) megfelelő lehetőséget nyújthat az Ön számára.

A SocGen 100% Garant Silver USD 26-29 értéke az ezüst (London Bullion Market Association („LBMA”) az unciánkénti londoni ezüstárfolyam, amerikai dollárban kifejezve) teljesítményétől függ. Ha Ön befektetőként vonzó hozamlehetőséget keres, és az ezüst árfolyam pozitív változására számít, a SocGen 100% Garant Silver USD 26-29 érdekes befektetési lehetőséget kínál az Ön számára.

Hogy működik a SocGen 100% Garant Silver USD 26-29?

A SocGen 100% Garant Silver USD 26-29 egy olyan 3 éves határozott futamidejű értékpapír, amelynek amerikai dollárban denominált lejáratkori kifizetése az ezüst (London Bullion Market Association („LBMA”) az unciánkénti londoni ezüstárfolyam, amerikai dollárban kifejezve) árfolyam-változásától függ az alábbiak szerint:

Az árfolyamfixálás napján, 2026.06.01-jén az ezüst London Bullion Market Association („LBMA”) által közzétett és amerikai dollárban kifejezett unciánkénti londoni árfolyama rögzítésre kerül, ez lesz a mögöttes termék Kezdeti ára. A futamidő végén, az Értékelési napi árfolyam (Záró ár) összehasonlításra kerül a Kezdeti árral. A Záró ár és Kezdeti ár hányadosa alapján számolt teljesítményből a befektető az alábbiak szerint részesül:

- a) Amennyiben az Értékelési napon a mögöttes termék záróárának és a Kezdeti árnak a hányadosa 100% és 125% közé esik, a befektető a mögöttes termék teljesítményének megfelelő kifizetésre jogosult.
- b) Amennyiben az Értékelési napon a mögöttes termék záróárának és a Kezdeti árnak a hányadosa meghaladja a 125%-ot, a befektető a névértéke 125%-ának megfelelő kifizetésre jogosult.
- c) Amennyiben az Értékelési napon a mögöttes termék aktuális értékének és a Kezdeti árnak a hányadosa nem éri el a 100%-ot, a 100%-os tőkevédelemnek köszönhetően a befektető a névérték 100%-ára lesz jogosult.

Mely az Értékpapír Mögöttes terméke?*

Az alábbi ezüst árfolyam szolgál a SocGen 100% Garant Silver USD 26-29 strukturált értékpapír Mögöttes termékeként:

- **Ezüst (LBMAz ezüst Price in USD - SLVRLND)**
 - Az ezüst egyszerre monetáris és ipari fém. Mindkét oldalról jelentős felértékelődési lehetőséget látunk.
 - Monetáris oldalról a túlzott állami és privát szektor eladósodottság és állami költségvetési hiányok a belső érték nélküli pénzek elinflálódását okozhatják, amelyek előtérbe helyezhetik az arany, ezüst és kriptodevizákat, mint értékmegőrző befektetési eszközöket.
 - Az ezüst ipari oldalon jelentős kereslettel bír elsősorban a megújuló energia szektor (fotovoltatikus panelek), elektronika és a hadiipar felől.

- Az elmúlt négy évben a kereslet jelentősen meghaladta az ezüsbányák termelését, így az évi több száz millió uncia különbséget a befektetési és ékszer ezüst készletek felhasználásával lehetett kielégíteni.
- Az ezüst befektetés kockázata monetáris oldalról, hogy az államok visszatérnek a felelős gazdálkodáshoz és kiegyensúlyozzák a költségvetési és külkereskedelmi hiányokat, míg a világgazdaság egy gyorsabb növekedési szakaszba lép, ami csökkenti a GDP arányos eladósodottságot. Ipari oldalról a fő kockázat a fő vásárló iparágak aktivitásának csökkenése vagy az ezüst használatának felváltása más, olcsóbb megoldásokra.
- A mögöttes termék ára az ezüst Londoni Nemesfémipiaci Szövetség (London Bullion Market Association, LBMA) által naponta meghatározott ár;
- Az LBMA a fizikai arany és ezüst globális kereskedelmének egyik legfontosabb szervezete. Tagjai között megtalálhatók nagy bankok, nemesfémgyártók és kereskedők;
- Az LBMA határozza meg a nemesfémek napi irányadó árfolyamát, valamint szigorú minőségi szabványokat (pl. Good Delivery) ír elő a tőzsdén elfogadott arany- és ezüstrudakra;
- Árfolyam elérhetősége: <https://www.lbma.org.uk/prices-and-data/precious-metal-prices#/table>
-

A mögöttes termékről további piaci információt a termék ErsteMarket oldalán talál:

<https://www.erstemarket.hu/termekek/strukturalt-ertekpapier/XS3337388055>.

* A leírás a 2026.05.07-i napon elérhető piaci információk alapján készült.

Lehetséges kifizetések:

Index záróára az Értékelési napon/Kezdeti ár (Teljesítmény)		
< 100%	≥ 100% és < 125%	≥ 125%
↓	↓	↓
Kifizetés		
Névérték 100%-a	Mögöttes termék teljesítményének megfelelő kifizetés	Névérték 125%-a

Előnyök:

- 100%-os részesedés a Mögöttes termék pozitív teljesítményéből (maximum a Névérték 25%-ának erejéig)
- lejáratig tartás esetén a Minimum összeg a Mögöttes termék nagymértékű árfolyamesése esetén is kifizetésre kerül, így tőkeveszteséggel nem kell számolni.

Kockázatok:

- a 100%-os tőkevédelem csak az Értékpapír lejáratig történő tartása esetén biztosított a Kibocsátó által;
- a futamidő alatt az Értékpapír árfolyama nem 1:1 arányban követi a mögöttes index mozgását, a futamidő lejárat előtti visszaváltás a Mögöttes termék teljesítményénél rosszabb eredményhez, akár tőkevesztéshez is vezethet;
- lejáratot megelőző értékesítés esetén a tőke kifizetése nem biztosított, így a piaci környezet esetleges kedvezőtlen alakulása révén szélsőséges esetben akár tőkevesztés is előfordulhat;
- SG Issuer, mint Kibocsátó kockázata;

- az elérhető hozam maximális értéke (a Névértékre vetítve 25%) a teljes futamidőre, abban az esetben is, ha a mögöttes termék ennél jobban teljesít;
- másodpiac alacsony likviditása, korlátozott értékesíthetőség.

Lehetséges scenáriók a lejáratkori kifizetésre

Feltételezzük, hogy a Kezdeti ár, azaz az ezüst (London Bullion Market Association („LBMA”) az unciánkénti londoni ezüstárfolyam, amerikai dollárban kifejezve) értéke az árfolyamfixálás napján (2026.06.01-jén) 75 USD

pozitív	Amennyiben az ezüst árfolyam a futamidő alatt emelkedik, és a futamidő végén (az értékelési napon 112.5 USD (ami 50%-os emelkedésnek felel meg), a befektető a Maximum kifizetésre, azaz a Névértéken felül 25% hozamra jogosult.
semleges	Ha az ezüst árfolyama a futamidő alatt kis mértékben emelkedik, az értékelési napon 82.5 USD (10%-os emelkedés), akkor a mögöttes termék teljesítményének megfelelő, azaz értékpapíronként a Névértéken felül 10% hozam kerül kifizetésre.
negatív	Amennyiben a 3 éves futamidő alatt a mögöttes termék árfolyama erőteljesen esik, és a futamidő végén esedékes értékelési napon 37.5 USD (50%-os csökkenés), a Névérték 100%-ának megfelelő kifizetésre kerül sor.

Fő paraméterek

Kibocsátó	SG Issuer
Garanciavállaló	Société Générale
Nyilvános ajánlattétel országa	Magyarország
Kezdeti ár	A Mögöttes termék záróára az Árfolyamfixálás napján (2026.06.01)
Jegyzési időszak	2026.05.11 – 2026.05.29 (A jegyzési időszak korábban is lezárható.)
Kibocsátás dátuma	2026.06.08
Mögöttes Termék	Ezüst (LBMA Silver Price in USD - SLVRLND) <ul style="list-style-type: none">• A mögöttes termék ára az ezüst Londoni Nemesfémpiaci Szövetség (London Bullion Market Association) által naponta meghatározott, amerikai dollárban kifejezett árfolyama;• Árfolyam elérhetősége: https://www.lbma.org.uk/prices-and-data/precious-metal-prices#/table (Silver)
Minimum Kifizetés	Névérték 100%-a
Maximum Kifizetés	Névérték 125%-a

Mögöttes termék teljesítménye	A Mögöttes termék Értékelési napon érvényes záróárának és a Kezdeti árának hányadosából az alábbi képlet alapján számított érték százalékban kifejezve. Értékelési napon érvényes záróár/Kezdeti ár
Futamidő	3 év
Lejárat	2029.06.08
Lejáratkori kifizetés	A Mögöttes termék teljesítményének megfelelő kifizetés, minimum a Névérték 100%-a, maximum a Névérték 125%-a <i>Elszámolás várhatóan a Lejáratot követő második munkanapon</i>
Értékelési nap	2029.06.01
Jegyzési Árfolyam	Névérték 100%-a A termék forgalmazója egyszeri forgalmazói jutalékot kap a Kibocsátótól értékpapíronként maximum 45 USD értékben.
ISIN	XS3337388055
Névérték/Minimum befektethető összeg	1000 USD
Tőzsdei bevezetés	A termék nem kerül tőzsdei bevezetésre.
Fenntarthatóság	Nem minősített
Másodpiac	A Kibocsátó árjegyzői kötelezettséget nem vállal. Lejárat előtti értékesítésre korlátozottan van lehetőség, az Értékpapírok visszavásárlására a Kibocsátó, valamint a Forgalmazó nem vállal kötelezettséget. Ebből következően előfordulhat, hogy Ön nem tudja vagy nem a szándékai szerint tudja majd a futamidő alatt értékesíteni ezen értékpapírjait. Lejárat előtti visszaváltás esetén visszaváltási díj kerül felszámításra, melynek mértékét a hatályos Üzleti díjjegyzék tartalmazza: az Ügyféltájékoztató készítésekor ez 1% az aktuális piaci értékre vetítve. Tőzsdei értékesítés esetén a díjakat a megbízott befektetési szolgáltató hatályos Díjjegyzéke határozza meg.

! További fontos információk, nyilatkozatok

A SocGen 100% Garant Silver USD 26-29 egyéb részleteiről az értékpapírok forgalomba hozatalához készült angol nyelvű Végleges Feltételekből és a Kibocsátó 2025.05.30-i Alaptájékoztatójából (Base prospectus for Debt Instruments Issuance Programme), valamint azok magyar nyelvű összefoglalójából tájékozódhat. A terméktípus (Strukturált Kötvény) általános jellemzőiről és kockázatairól pedig a Garant Note Általános terméktájékoztató tartalmaz további információkat, mely dokumentumok tartalmáért, teljességéért, helyességéért a Forgalmazó nem vállal felelősséget. A dokumentumok megtalálhatók a Kibocsátó – SG Issuer – honlapján, valamint a forgalmazó Erste Befektetési Zrt. (<https://www.erstemarket.hu/termekek/strukturalt-ertekpapier/XS3337388055.html>) honlapján.

A jegyzési nyilatkozat megtételével (a jegyzési ív aláírásával vagy rögzített telefonon) az Ügyfél kijelenti, hogy a fenti dokumentumokban foglalt információkat a forgalmazó a rendelkezésére bocsátotta, azok tartalmát az

Ügyfél megismerte, továbbá a nem magyar nyelvű dokumentációból fakadó esetleges többletkockázatot a jegyzés megtétele előtt mérlegelte és jegyzési nyilatkozatát ennek megfelelően teszi meg.

Adózási tudnivalók

Belföldi magánszemélyeknél a strukturált kötvény esetében a hozam, valamint a beváltás, visszaváltás, átruházás során elért bevétel az Szja. törvény 65.§-a szerinti **kamatjövedelemnek minősül** és Magyarországon 15%-os személyi jövedelemadó (kamatadó) és 13%-os szociális hozzájárulási adó (szochó), valamint a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti egyéb adó és/vagy járulék terheli, azzal, hogy amennyiben az értékesítésre, hozam, kamat kifizetésére a törvény szerinti kifizetőn keresztül kerül sor, e kifizető az adót ügyletenként állapítja meg, vonja le és fizeti meg és a magánszemélynek az adóbevallásában nem kell feltüntetnie. A veszteség ezen adómegállapítás esetében nem vehető figyelembe.

Külföldi illetőségű magánszemély befektetőkre a fenti szabályok vonatkoznak azzal a különbséggel, hogy a kifizető a magánszemély adóilletősége szerinti külföldi állam által kiállított illetőségigazolás birtokában, a kettős adóztatást elkerülő egyezmények alapján, ennek hiányában az Szja. törvényben foglaltak szerint állapítja meg adólevonási kötelezettségét és az adó mértékét. Az Európai Unió Magyarországon kívüli tagállamában adóilletőséggel rendelkező magánszemély esetében a kamatjövedelem esetében a kifizetőnek adatszolgáltatási kötelezettsége áll fenn azzal, hogy ebben az esetben adólevonásra - a vonatkozó uniós aktusokban foglalt kivétellel - nem kerül sor. Olyan külföldi magánszemély esetében továbbá, amelynek illetősége szerinti állammal Magyarországnak nem áll fenn kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye, a kamatjövedelem után 15%-os adót és 13%-os szociális hozzájárulási adó (szochó), valamint a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti egyéb adót és/vagy járulékot kell a törvény szerinti kifizetőnek minősülő szervezetnek levonnia.

A személyi jövedelemadóról szóló törvény a hirdetés elkészítésekor (2026.05.07) hatályos szabályai szerint befektetési szolgáltatóval kötött tartós befektetési szerződés (TBSZ) Normál, TBSZ keretében történő befektetés esetén, a befektető az SZJA törvényben foglaltaknak megfelelő feltételekkel a törvényben meghatározott kedvezményes adózási szabályokat alkalmazhatja, mellyel a befektető a 15%-os kamatadó és a 13%-os szochó megfizetése alól részben vagy egészben mentesülhet.

Az Értékpapír Tartós Befektetési Számlára (TBSZ) is vásárolható.

További információ érhető el a TBSZ számláról a <https://www.erstemarket.hu/oldalak/tbsz-szamla-nyitas> Tartós Befektetési Számlára (TBSZ) oldalon.

Az adózási tudnivalók nem tartalmazzak teljes körű információkat. Kérjük, döntése meghozatala előtt részletesen tájékozódjon a kamatjövedelemmel, a tartós befektetési számlával (TBSZ) és egyéb adózási kérdésekkel kapcsolatos jogszabályi feltételekről (beleértve azt az esetet is, ha az ügyletkötésre nem befektetési szolgáltatón keresztül kerül sor), valamint konzultáljon adótanácsadóval, mivel az adózási feltételek, továbbá a TBSZ konstrukció választása kizárólag a befektető egyedi körülményei alapján ítéltethők meg. Az adójogszabályok és azok értelmezései változhatnak, befektetésének hozadékai után a fentiekben meghatározottakon túl is felmerülhet adó-, járulékfizetési kötelezettség, az ebből fakadó következményekért az Erste Befektetési Zrt. nem tehető felelőssé.

Fenntarthatósági elvek

Az Erste Group, mint Közép- és Kelet-Európa egyik fontos pénzügyi intézménye, történelmi háttérét is figyelembe véve, felelősséget érez a szélesebb körű fenntarthatóságért és a társadalom felé fennálló környezeti, társadalmi és vállalatiirányítási (ESG) kockázatokért. Az ESG kockázatok azonosítása, például a lehetséges környezeti károk, súlyos negatív társadalmi következmények vagy a rossz vezetés mindig is szerves részét képezték az Erste Group

üzleti és kockázatkezelési keretrendszerének. Bővebb információ a fenntarthatósági alapelvekről és fenntartható befektetési keretrendszeréről, valamint az ESG minősítésekről az alábbi honlapon érhető el: <https://www.ersteinvestment.hu//hu/fenntarthatosag.html>

Jelen termék **Nem minősített** fenntarthatósági kategóriába esik: Nem minősített kategóriába azok a strukturált értékpapírok esnek, melyek nem tesznek eleget az ESG - Minimum standard kategória feltételeinek. Amennyiben a mögöttes termék nem besorolható, úgy a Kibocsátó alapján kerül besorolásra az Értékpapír.

A jelen dokumentumban foglalt információk nem teljeskörűek, céljuk kizárólag az adott strukturált kötvény fajtaival, illetve az egyedi termékkel kapcsolatos egyes specifikus információk megismertetése a befektetőkkel. Felhívjuk a figyelmet, hogy a SG Issuer által kibocsátott értékpapírok (Base prospectus for Debt Instruments Issuance Programme) és a Magyarországon is forgalomba hozott egyes értékpapírok forgalomba hozatala kapcsán készült Végleges Feltételek (Final Terms), illetve azok magyar nyelvű összefoglalója a forgalmazó Erste Befektetési Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26., tev. eng. szám: E-III/324/2008 és III/75.005-19/2002, tőzsdetagság: BÉT) oldalán (<https://www.erstemarket.hu/termekek/strukturalt-ertekpapir/XS3337388055.html>) rendelkezésre állnak, melyeket kérjük, figyelmesen olvasson el befektetési döntése előtt. Befektetési döntése meghozatala előtt óvatosan mérlegelje befektetése tárgyát, kockázatát, díjait, a számlavezetéshez kapcsolódó díjakat, költségeket és a befektetésekből származó esetleges károkat, továbbá ismerje meg az értékpapírokhoz kapcsolódó kockázatokat, mely kockázatok eltérőek lehetnek a termék mögöttes struktúráját képező eszközök kockázataitól és amellyel kapcsolatosan a jelen dokumentum is tartalmaz tájékoztatást. A jelen dokumentum áttanulmányozása nem helyettesíti a kibocsátói dokumentumok ismeretét. A jelen dokumentum a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény szerinti kereskedelmi kommunikációnak minősül.

A jelen dokumentum tartalma nem minősül befektetési ajánlatnak, ajánlásnak, ajánlattételi felhívásnak, befektetési tanácsadásnak vagy adótanácsadásnak, a leírtak alapján sem az Erste Befektetési Zrt.-vel szemben, sem a Kibocsátóval szemben igény nem érvényesíthető. Az Erste Befektetési Zrt. a változtatás jogát fenntartja. Az ügyféltájékoztató anyagának lezárása: 2026.05.07

Felhívjuk a figyelmét arra, hogy a Társaságunknál a fentiekén túl, további értékpapírok is elérhetők, melyek listája és az azokkal kapcsolatos terméktájékoztató anyagok megtalálhatóak az alábbi weboldalon:

http://ersteinvestment.hu/hu/strukturalt_ertekpapirok.html

A terméktájékoztató anyagokban foglalt információk segítségével az egyes értékpapírok kondíciói könnyedén összehasonlíthatók.

Felhívjuk figyelmét az MNB fogyasztóvédelmi honlapjára, amely számos tájékoztatóval, valamint az összehasonlítást, választást segítő alkalmazásokkal segíti Önt az egyes pénzügyi kérdései megválaszolásában. Az MNB fogyasztóvédelmi honlapjának elérhetősége: <http://www.mnb.hu/fogyasztovedelem>.