



Az Alaphoz kapcsolódó kockázatok átfogó magyarázatát a Kezelési Szabályzat IV. szakaszának 26. pontja tartalmazza.

Részletes információért a termék kockázatairól és az egyes mögöttes befektetési lehetőségekről kérjük, tanulmányozza a Tájékoztató és Kezelési Szabályzat kockázatokkal, illetve az Alap befektetési politikájával és céljaival foglalkozó részét.

Ez a termék nem foglal magában védelmet a jövőbeli piaci teljesítménnyel szemben, ezért befektetését részben vagy egészében elveszítheti.

Ha mi nem vagyunk képesek teljesíteni az Önnek járó kifizetést, Ön elveszítheti a teljes befektetését.

Mindazonáltal igénybe vehet fogyasztóvédelmi rendszert (lásd a „mi történik, ha nem tudjuk kifizetni Önt” szakaszt). A fenti mutató nem veszi figyelembe ezt a védelmet.

### Teljesítmény forgatókönyvek

Az e termékből Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok, és nem jelezhetők pontosan előre.

| Forgatókönyvek            | Ajánlott tartási idő                                   | 2 év                  |   |
|---------------------------|--|-----------------------|---|
|                           | Befektetés (példa)                                     | 4,000,000 HUF         |   |
|                           |  | Ha Ön 1 év után kilép | Ha Ön az ajánlott tartási idő (2 év) után kilép |
| Stressz forgatókönyv:     | ezt az összeget kaphatja vissza a ktg-ek levonása után | 3,493,174             | 3,571,350                                       |
|                           | éves hozam   | -12.67%               | -5.51%  |
| Kedvezőtlen forgatókönyv: | ezt az összeget kaphatja vissza a ktg-ek levonása után | 3,586,653             | 3,647,407                                       |
|                           | éves hozam   | -10.33%               | -4.51%  |
| Mérsékelt forgatókönyv:   | ezt az összeget kaphatja vissza a ktg-ek levonása után | 4,100,660             | 4,161,512                                       |
|                           | éves hozam   | 2.52%                 | 2.00%   |
| Kedvező forgatókönyv:     | ezt az összeget kaphatja vissza a ktg-ek levonása után | 4,985,314             | 5,470,504                                       |
|                           | éves hozam   | 24.63%                | 16.95%  |

A bemutatott számadatok magukban foglalják magának a terméknek az összes költségét, de előfordulhat, hogy nem tartalmazzák az összes olyan költséget, amelyet Ön a tanácsadójának vagy forgalmazójának fizet. A számadatok nem veszik figyelembe az Ön személyes adóügyi helyzetét, amely szintén befolyásolhatja az Ön által visszakapott összeg nagyságát.

A bemutatott kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező forgatókönyvek az Alap ajánlott futamidejére vonatkozó legrosszabb, átlagos és legjobb teljesítményt alkalmazó illusztrációk.

A stressz forgatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza.

Ez a forgatókönyvtípus az ajánlott futamidőn belül végrehajtott befektetésre vonatkozik.

### Mi történik, ha az MBH Alapkezelő Zrt. nem tud fizetni?

Az Alapkezelő, az Alap letétkezelője és Forgalmazói esetleges fizetéseképtelensége nem veszélyezteti a befektetők megtakarításának visszafizetését, mert a Befektető-védelmi Alap (BEVA) kártalanítási kötelezettséget vállal. A BEVA befektető garanciarendszer feltételeiről és korlátairól részletesen a <https://bva.hu/hu/> oldalon tájékozódhat. Az Alapkezelő az Alapban kezelt vagyont elkülönítetten kezeli a többi Alap és az Alapkezelő saját vagyonától. Az Alap nem vállal felelősséget az Alapkezelő vagy bármely szolgáltató nemteljesítése esetén.

### Milyen költségek merülnek fel?

A termékről Önnek tanácsot adó vagy azt Önnek értékesítő személy egyéb költségeket is felszámíthat. Ebben az esetben az adott személy tájékoztatja Önt ezekről a költségekről és arról, hogy azok milyen hatással vannak az Ön befektetésére.

#### A költségek időbeli alakulása

A táblázatokat az összegeket mutatják be, amelyeket az Ön befektetéséből a különböző költségtípusok fedezésére fordítanak. Ezek az összegek attól függenek, hogy Ön mennyit fektet be, mennyi ideig tartja a terméket és mennyire jó a termék teljesítménye. Az itt feltüntetett összegek egy befektetési példán és a különböző lehetséges befektetési időszakokon alapuló illusztrációk.

- A tartási időre vonatkozóan azt feltételeztük, hogy a termék a mérsékelt forgatókönyv szerint teljesít.

- 4,000,000 Ft kerül befektetésre.

#### Minimum 2 év befektetési idő esetén:

|                          | Ha Ön 1 év után kilép | Ha Ön 2 év után kilép |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Teljes költség</b>    | 133,860 HUF           | 184,719 HUF           |
| <b>Költségghatás (*)</b> | 3.35%                 | 2.31%                 |

(\*) „Ez azt szemlélteti, hogy a költségek évente hogyan csökkentik az Ön hozamát a tartási idő alatt. Ez például azt mutatja, hogy ha Ön az ajánlott tartási időnél kilép, az Ön évi átlagos hozama várhatóan 4.31% lesz a költségek levonása előtt és 2% a költségek levonása után”.

Adott esetben előfordulhat, hogy a költségeket megosztjuk a terméket Önnek értékesítő személlyel az Ön számára nyújtott szolgáltatások fedezése érdekében. Adott esetben az összegéről tájékoztatni fogják Önt.

Ezek a számadatok magukban foglalják azt a maximális forgalmazási díjat, amelyet a terméket Önnek értékesítő személy felszámíthat (a befektetett összeg 2.075%-a / 83,000 HUF). A forgalmazó tájékoztatni fogja Önt a tényleges forgalmazási díjról.

**A költségek összetétele:**

| Egyszeri költségek belépéskor vagy kilépéskor                  |       |        | A sorozat devizaneme: HUF  |
|--|-------|--------|--|
| Belépési költségek   | 2.00% | 80,000 | Ez az Ön által fizetett legnagyobb összeg, előfordulhat, hogy lényegesen kevesebbet kell fizetnie. A terméket értékesítő személy tájékoztatja Önt a tényleges díjról.    |
| Kilépési költségek   | 0.08% | 3,000  | A kilépés lehetséges legmagasabb költsége (fix díj esetén 4,000,000 Ft befektetési összegre vetítve). A tényleges díjról a terméket értékesítő személy tájékoztatja Önt. |
| Folyó költségek (minden évben)                                 |       |        |  |
| Kezelési díjak és egyéb adminisztratív vagy működési költségek | 1.27% | 50,860 | A befektetések kezeléséért felszámított költségek.   |
| Ügyleti költségek  | 0.00% | 0      | Az Alapban lévő értékpapírok tranzakciós költségei (vétel és eladás).  |
| Meghatározott feltételek mellett felmerülő járulékos költségek |       |        |  |
| Teljesítménydíj  | n/a   | n/a    | Ezen termékért nem kell teljesítménydíjat fizetni.   |
| Nyereségrészesedés   | n/a   | n/a    | Ezen termék nem alkalmaz nyereségrészesedést.  |

**Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?**
**Ajánlott (minimális) tartási idő: 2 év**

A javasolt tartási időt az Alap kockázati és hozam jellemzői, valamint költségei alapján állapítottuk meg. Nem zárhatók ki azonban a veszteségek. Az Alap nyílt végű, Önnek lehetősége van a folyamatos forgalmazás során, hogy az ajánlott befektetési időtartam eltelte előtt visszaváltsa a befektetési jegyeit az egyes Forgalmazók által közzétett mindenkor aktuális Hirdetményben szereplő kondíciók mellett.

**Hogyan tehetek panaszt?**

Az Alap értékesítésével kapcsolatos panasz esetén kérjük, forduljon az alábbi táblázatban szereplő Forgalmazók közül ahhoz, ahol az Alapot értékesítették vagy tájékoztatást nyújtottak az Ön számára.

A termék előállítója panaszkezelését kiszervezte a Forgalmazóhoz, így Ön a Forgalmazónál tehet panaszt, az alábbi módokon:

| Forgalmazó neve             | Postacíme  | Email cím  | Weboldal  |
|-----------------------------|--|--|---|
| MBH Bank Nyrt.              | 5600 Békéscsaba, Andrásy út 37-43.                 | <a href="mailto:ugyfelszolgalat@mbhbank.hu">ugyfelszolgalat@mbhbank.hu</a> | <a href="https://www.mbhbank.hu/kapcsolat/panaszkezeles">https://www.mbhbank.hu/kapcsolat/panaszkezeles</a>   |
| UniCredit Bank Hungary Zrt. | 1243 Bp., Pf. 386                                  | <a href="mailto:panasz@unicreditgroup.hu">panasz@unicreditgroup.hu</a>     | <a href="https://www.unicreditbank.hu/hu/rolunk/hasznos_informaciok/panaszkezeles.html">https://www.unicreditbank.hu/hu/rolunk/hasznos_informaciok/panaszkezeles.html</a>                   |
| Raiffeisen Bank Zrt.        | Budapest 1700                                      | <a href="mailto:info@raiffeisen.hu">info@raiffeisen.hu</a>                 | <a href="https://www.raiffeisen.hu/kapcsolat/panasz-bejelentese">https://www.raiffeisen.hu/kapcsolat/panasz-bejelentese</a>   |
| MBH Befektetési Bank Zrt.   | 1117 Budapest, Magyar Tudósok Körútja 9. G. épület | <a href="mailto:ugyfelszolgalat@mbhbank.hu">ugyfelszolgalat@mbhbank.hu</a> | <a href="https://panaszkezeles.mbhbefektetesibank.hu">panaszkezeles (mbhbefektetesibank.hu)</a>   |
| Concorde                    | Budapest, 1535, Pf. 760                            | <a href="mailto:info@con.hu">info@con.hu</a>                               | <a href="https://www.con.hu/documents/panaszkezelesi_szabalyzat.pdf?tstamp=202211241500">https://www.con.hu/documents/panaszkezelesi_szabalyzat.pdf?tstamp=202211241500</a>                 |
| ERSTE Befektetési Zrt.      | 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.                  | <a href="mailto:erste@erstebank.hu">erste@erstebank.hu</a>                 | <a href="https://www.erstebank.hu/hu/panaszkezeles/panaszkezeles/panasz-benyujtasanak-csatornai">https://www.erstebank.hu/hu/panaszkezeles/panaszkezeles/panasz-benyujtasanak-csatornai</a> |

Az MBH Alapkezelő Zrt. panaszkezelési szabályzata a [www.mbhalapkezeles.hu/letoltesek/egyeb-szabalyzatok](http://www.mbhalapkezeles.hu/letoltesek/egyeb-szabalyzatok) weboldalon található.

**További fontos információk**

További információk érhetők el az Alap Kezelési Szabályzatából, féléves- és éves jelentéseiből. A dokumentumok és az Alap árfolyama elérhető az [MBH Hazai Hosszú Kötvény Alap](http://www.mbhbank.hu/hu/hazai-hosszu-kotveny-alap) oldalon.

A sorozat múltbeli teljesítménye a Kezelési Szabályzatának X. 48. pontjában és havi portfólió jelentésben érhető el.

- Az Alap Tájékoztatójának és Kezelési Szabályzatának éves és féléves jelentéseinek elérhetősége: <https://www.mbhalapkezeles.hu/letoltesek/letoltheto-dokumentumok>. Nyomtatott példány a forgalmazási helyeken igényelhető. Ezen dokumentumokat jogi kötelezettség alapján bocsájtjuk rendelkezésre.
- Az MBH Alapkezelő Zrt. csak akkor vonható felelősségre az ebben a dokumentumban szereplő valamely állítás miatt, ha az félrevezető, pontatlan vagy nincs összhangban az Alap Tájékoztatójának vonatkozó részeivel.